Договор подряда № _____

г.Москва «____»_____202__г.

_____, в лице _____ _____ действующ_____ на основании_____, именуемый(-ая) в дальнейшем «Заказчик» и общество с ограниченной ответственностью «Стал Н», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Доверенности №_____ от_____20__г. , заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 Подрядчик обязуется по заданию, указанному в Приложении № 1 (далее Смета), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора, выполнить работы по изготовлению металлической(-их) двери(-ей) (далее Изделие), имеющую(-их) индивидуально-определенные свойства.

1.2 Произвести работы по монтажу Изделия(-ий) с доставкой / без доставки по адресу:
_____
_____в количестве _____ шт.

1.3 Заказчик обязуется принять Изделие(-я) и результаты выполненных работ, указанные в п. 1.1 и 1.2 настоящего Договора в соответствии с договором и правилами приемки и правилами пользования Изделием (Приложение № 3), подписать Акт(-ы) приемки-передачи (Приложение № 2) и оплатить стоимость выполненных работ.

2. Стоимость работ и условия платежа.

2.1 Стоимость работ определяется Сметой. Общая стоимость работ составляет: _____ руб. _____ _____ рублей, включая НДС 20%.

2.2 Заказчик уплачивает Подрядчику всю Договорную цену предварительно, в полном объеме в течение 10 (десяти) рабочих дней после заключения Договора и выставления Заказчику соответствующего счёта.

2.3 Оплата осуществляется путем безналичного перевода денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.

2.4 Обязательство Заказчика по оплате считается исполненным в момент зачисления денежных средств на расчётный счет Подрядчика.

2.5 Неуплата или просрочка уплаты влечет приостановление выполнения Сторонами Договорных обязательств без применения к ним штрафных санкций – для разрешения Подрядчиком вопроса о возможности исполнения этих обязательств на прежних или новых условиях, либо о их полном прекращении, с возвратом Заказчику поступившего от него просроченного аванса.

3.Сроки выполнения работ.

3.1 Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в п. 1.1 настоящего Договора, в срок ____ рабочих дней (-я) от даты поступления Сметы в производство.

3.2 Дата поступления Сметы в производство – следующий рабочий день после поступления денежных средств на расчётный счёт Подрядчика.

3.3 Подрядчик обязуется выполнить работы по монтажу Изделия, в срок не более 5 рабочих дней, с даты получения Изделия для его монтажа.

3.4 Датой получения Изделия для его монтажа, является дата готовности Изделия, указанная в п. 3.1 настоящего Договора.

3.5 Подрядчик не несет ответственность за нарушения сроков монтажа, в случае если температуры воздуха в месте производства монтажных работ ниже -8° С, при монтаже Изделия со стороны улицы (подъезды, коттеджи и т. п.)

3.6 Досрочное исполнение обязательств разрешается.

4. Качество, гарантийные обязательства.

4.1 Качество выполненных работ и Изделия должно соответствовать условиям настоящего Договора и техническим условиям на данное Изделие.

4.2 Гарантийные сроки исчисляются со дня подписания акта приема-передачи выполненных работ и определяются Приложением № 7, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.3 Гарантийные обязательства исполняются только при наличии у Заказчика настоящего Договора и при ненарушенных гарантийных пломбах Подрядчика.

4.4 Гарантийные обязательства Подрядчика распространяются на работы и Изделие, установленное и эксплуатируемое в соответствии с требованиями правил по приемке и эксплуатации, изложенными в Приложении № 3 и в Приложении № 5, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.5 Подрядчик подтверждает соответствие качества изготовленного Изделия качеству аналогичных образцов, выставленных в торговых залах. Претензии по фактуре, оттенку, узору древесины и прочим отличиям, связанным с неоднородностью натурального материала, не принимаются, т. к. это не является браком. Также браком не является неоднородность, разнотонность покрытия, имитирующего натуральный материал, и мелкие вкрапления в искусственное покрытие. Внешний вид каждого изделия с элементами ручной работы индивидуален и может отличаться от предоставленного образца.

Подрядчик:	Заказчик:
Подпись _____ ( )	Подпись_____ ( )
м.п.	**м.п.**

4.6 Декоративные панели, изготовленные с использованием натурального материала (древесины), имеют индивидуальную фактуру и рисунок структуры волокон. В связи с этим, заказанная панель из данного материала может незначительно отличаться от образца. Отличия касаются как структуры дерева, так и цвета, приобретенного в ходе нанесения тонировки или покрытия бесцветным лаком поверхности панели. Данные различия не являются браком, так как технологический процесс и состав формулы используемых материалов не изменяется. Это обусловлено индивидуальными особенностями древесины. Пропорции рисунков и их расположение зависят от индивидуальных габаритных размеров двери и могут отличаться от первоначального эскиза.

4.7 Декоративная панель, в которую встроены зеркальные элементы, является цельно-сборочной единицей. В связи с этим, детали из зеркальных полотен, установленные в Изделие производителя необходимо рассматривать, как декоративную панель с установленными на нее допусками по отклонениям от прямолинейности и искажения. Степень искажения зависит от удаленности отражаемого объекта.

4.8 При наличии в составе изделия(-ий) панелей Заказчика стороны руководствуются Приложением № 4 к данному договору, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.9 В случае отсутствия на складе Подрядчика замков и/или цилиндров, указанных в Смете, Подрядчик вправе укомплектовать заказ другими моделями комплектующих, стоимость и потребительские свойства которых не ниже заказанных.

4.10 На видеооборудование, системы контроля и управления доступом (СКУД), электромагнитные, электромеханические и электромоторные замки устанавливается гарантия 12 месяцев.

4.11 Все работы и услуги указанные в Приложении № 1 имеющие отложенный сроки исполнения – установка панелей на дому, замена цилиндров и т.д. осуществляются на условиях указанных в договоре только в течении гарантийного срока на Изделие, по истечении данного срока – выполнение данных работ оплачивается дополнительно.

5. Права и обязанности сторон.

5.1 Подрядчик обязуется выполнить работы, в соответствии с п. 1.1 и 1.2 настоящего Договора.

5.2 Обязанность Подрядчика считается исполненной в момент предоставления Изделия и результата выполненных работ Заказчику. До момента полной оплаты Изделия и выполненных работ Изделие является собственностью Подрядчика.

5.3 Заказчик обязан предоставить Подрядчику схему проезда с указанием адреса в письменной форме в случае нахождения места доставки и монтажа за пределами г. Москвы.

5.4 Заказчик вправе внести изменения в Смету после подписания настоящего Договора и до даты поступления Сметы в производство, согласно пункту 3.2. При этом Подрядчик вправе изменить стоимость работ, указанную в п. 2.1 и 2.2 настоящего Договора, а также сроки, указанные в п. 3.1 настоящего Договора.

5.5 В случае внесения Заказчиком изменения в Смету позднее, чем дата поступления в производство, Подрядчик вправе отказать в удовлетворении требования либо, при наличии технических возможностей, удовлетворить требование Заказчика при условии полного возмещения затрат Подрядчика, понесенных в связи с исполнением заказа. В случае удовлетворения требования Заказчика, Подрядчик вправе изменить стоимость работ, указанную в п. 2.1 и 2.2 настоящего Договора, а также сроки, указанные в п. 3.1 настоящего Договора.

5.6 Заказчик (или его уполномоченный представитель) обязан проверить комплектацию и внешний вид изготовленного Изделия, и его соответствие Смете при его получении. Если Заказчик (или его уполномоченный представитель) не проверил правильность комплектации и внешний вид при получении Изделия и не отметил нарушения в акте приема-передачи, он в соответствии со ст. 720 ГК РФ лишается возможности в дальнейшем предъявлять претензии о некомплектности и несоответствии внешнего вида Изделия.

5.7 Заказчик обязан письменно заявить Подрядчику об обнаруженных недостатках (скрытые недостатки) в разумный срок по их обнаружению. Переданное Изделие надлежащего качества, изготовленное в соответствии с условиями настоящего Договора, не подлежит возврату или обмену на аналогичное, другой комплектации.

5.8 На период проведения монтажных работ, Заказчик обязан обеспечить Подрядчика в течение выполнения Договорной работы: электроэнергией (предоставить возможность подключения электроинструмента к действующей электророзетке (220В, предохранитель 16А, мощность 3,5 кВт), светом, водой, туалетным помещением, организовать подъезд автотранспорта Подрядчика с Изделием к соответствующему входу на расстояние не превышающее 10 метров. Устранить препятствия, связанные с третьими лицами, затрудняющие монтажные работы. В связи с тем, что монтажные работы связаны со значительным силовым, тепловым, вибрационным воздействием на стены и обильным пылеобразованием, обязанность по обеспечению сохранности материальных ценностей, находящихся в зоне проведения работ лежит на Заказчике.

5.9 Подрядчик обязан во время монтажа произвести перекодировку замка, если в комплектацию Изделия входит замок с перекодировкой. При отказе Заказчика от перекодировки замка в день монтажа Изделия, дополнительный выезд и перекодировка замка производится сервисной службой Подрядчика за счет Заказчика.

5.10 Работы в выходные и праздничные дни осуществляются при согласовании заказчика с соседями. В случае проблем связанных с монтажом в эти дни, расходы (штрафы, компенсации и т.п.) несет Заказчик.

5.11 Заказчик принимает на себя обязательство получить разрешения компетентных органов на монтаж Изделия по адресу, указанному в п. 1.2 настоящего Договора.

5.12 Заказчик обязуется обеспечить сохранность доставленного на объект Изделия и комплектующих материалов.

5.13 Заказчик уполномочивает: _____ паспорт: серия _____№ _____ выдан _____ осуществить приемку выполненных работ по настоящему Договору.

5.14 Заказчик обязуется оплатить подъем Изделия, в случае отсутствия или неисправности грузового лифта, а также невозможности размещения Изделия, либо его частей, в лифте из-за больших габаритов. Оплата производится на месте из расчета: дверное полотно _____ рублей, включая НДС 20%, дверная коробка _____рублей, включая НДС 20%, строительные материалы _____ рублей, включая НДС 20%, за каждый этаж подъема, исключая первый этаж. При необходимости произвести пронос двери и материалов вручную, оплата производится на месте в сумме_____ рублей, включая НДС 20%.

Подрядчик:	Заказчик:
Подпись _____ ( )	Подпись_____ ( )
м.п.	**м.п.**

5.15 Настоящий Договор и Приложения к нему внимательно прочитаны Заказчиком, со всеми условиями Договора и Приложениями к нему Заказчик ознакомлен и согласен. Информация об Изделии и выполняемых работах, указанная в Договоре и в Приложениях к нему, в том числе технические условия, а также информация о потребительских свойствах, цвете, комплектации, технических характеристиках изготовителя, условиями эффективного и безопасного использования, гарантийном сроке предоставлена Заказчику в полном объеме. С ценой и условиями выполняемых работ Заказчик ознакомлен и согласен.

6. Ответственность сторон.

6.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2 Подрядчик не несет ответственности за замеры, произведенные Заказчиком, сторонними организациями или другими третьими лицами.

6.2 В случае нарушения срока, указанного в п. 3.1 настоящего Договора, Подрядчик обязуется уплатить Заказчику пеню в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Оплата пеней Подрядчиком осуществляется на основании письменного требования Заказчика.

6.4 Заказчик обязуется обеспечить приемку Изделия непосредственно сразу после доставки на адрес указанный в п. 1.2 настоящего договора, а выполненных работ по монтажу непосредственно сразу после выполнения работ. В случае если Заказчик не обеспечит приемку Изделия и/или работ, он обязан возместить Подрядчику дополнительные транспортные расходы и расходы по хранению Изделия. Сроки передачи Изделия и работ при этом соразмерно отодвигаются.

6.4.1 Подрядчик обязуется бесплатно хранить изготовленное Изделие на складе в течение десяти рабочих дней. По истечении этого срока Заказчик обязан возместить Подрядчику расходы по хранению Изделия на складе исходя из расчета 100 рублей за сутки хранения в течении первых 30 (тридцати) дней хранения и 300 рублей за сутки хранения в последующий период.

6.4.2 Подрядчик обязуется хранить Изделие на складе в течении 3 (трех) месяцев. По истечении указанного срока подрядчик вправе реализовать Изделие третьим лицам или утилизировать его.

6.4.3 В случае, если Изделие находится на складе, то оно может быть передано заказчику после возмещения расходов по хранению за весь период.

6.4.4 В случае, если Изделие продано третьим лицам или утилизировано в соответствии с п. 6.3.2, то Изделие может быть изготовлено при условии внесения платы за хранение и оплаты оставшейся части стоимости Изделия. Срок изготовления в этом случае определяется на основании дополнительного Соглашения к данному договору.

6.5 Подрядчик не несет ответственности за дефекты, возникшие в процессе эксплуатации, если они вызваны нарушениями Заказчиком правил пользования дверью, указанными в Приложении № 3 и Приложении № 5, действиями третьих лиц, а также другими обстоятельствами, не зависящими от Подрядчика.

6.6 Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии полного возмещения затрат Подрядчика, понесенных в связи с исполнением заказа.

6.7 Подрядчик не несет ответственность за ущерб и повреждения скрытой электропроводки и технических коммуникаций, находящихся внутри стен в зоне проведения монтажных работ и не указанных Заказчиком письменно при заключении договора или в случае, если предоставленные данные содержали неверную информацию. Все затраты на восстановление инженерных коммуникаций, ремонт техники и строений также претензии третьих лиц в данном случае оплачиваются Заказчиком. Работы по устранению скрытых дефектов проема (трещины, пустоты и т.п.), препятствующих качественному монтажу двери, которые не могли быть выявлены во время замера, устраняются силами Заказчика либо оплачиваются Заказчиком дополнительно. Не является недостатком Договорной работы и не влечет ответственности Подрядчика возможное образование сколов, трещин и/или некоторого осыпания облицовочного материала стены, пола или потолка в непосредственной близости к соответствующему дверному проему при его расширении или производстве иных необходимых действий в рамках Договора.

6.8 Подрядчик не производит малярных, обойных, облицовочных и иных отделочных работ и выведение откосов дверного проема. Все отделочные работы выполняются самостоятельно Заказчиком. «Чистовая» отделка дверного проема может быть произведена силами и средствами Подрядчика за счет Заказчика только после выполнения Сторонами всех Договорных обязательств, с заключением отдельного договора.

6.9 В случае, если не были заказаны и оплачены работы по выравниванию стен, а поверхность стен не ровная и/или не строго вертикальна, Подрядчик не несет ответственности за неравномерное прилегание наличников к коробке двери и/или стене.

6.10 В случае обустройства и подготовки проема Заказчиком, Подрядчик не несет ответственности за соответствие проема строительным нормам, за качество крепления в случае недостаточно прочных материалов стен, а также за возможные подвижки и перекосы проема в последствии. Заказчик обязуется самостоятельно получить достоверную информацию о правилах и нормах обустройства и подготовки проема.

6.11 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы. Под обстоятельствами непреодолимой силы Стороны понимают непредвиденные и неотвратимые события чрезвычайного характера, возникшие после заключения настоящего Договора.

6.12 Наличие между Сторонами невыполненных обязательств, вытекающих из другого договора, не может служить основанием для невыполнения (задержки выполнения) Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором. Споры или разногласия, возникающие из Договора, Стороны будут стремиться урегулировать в претензионном порядке путем достижения взаимного согласия, а при отсутствии такового - разрешат спор путем обращения в суд общей юрисдикции по месту нахождения Подрядчика.

Подрядчик:	Заказчик:
Подпись _____ ( )	Подпись_____ ( )
м.п.	**м.п.**

7. Прочие условия.

7.1 Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме уполномоченными представителями Сторон.

7.2 Все споры и разногласия, возникающие по настоящему Договору и в связи с его исполнением, Стороны будут решать путем переговоров, а при не достижении согласия, руководствоваться законодательством Российской Федерации.

7.3 Представитель Заказчика не возражает в отношении использования его личных данных для получения им информационных писем посредством SMS и электронной почты (согласно ч. 1 ст. 18 ФЗ «О рекламе» от 13.03.2006 г.).

Подрядчик вправе передавать Заказчику достоверную информацию посредством всех видов связи, включая SMS и E-mail сообщения. Такие сообщения будут считаться надлежащими уведомлениями о готовности Изделия к отгрузке, а также другой информацией, имеющей значение для исполнения настоящего Договора.

7.4 Настоящий Договор действует с момента подписания до исполнения Сторонами принятых на себя обязательств. Все имевшие место до подписания настоящего Договора соглашения, переговоры и переписка между Подрядчиком и Заказчиком по вопросам, изложенным в настоящем Договоре, теряют силу с даты подписания настоящего Договора.

7.5 Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон.

7.6 Приложения:

7.6.1 Приложение № 1 – Смета (техническое задание на дверь и на монтаж) - ____ шт.
7.6.2 Приложение № 2 – Акт приёма-передачи выполненных работ - ____ шт.
7.6.3 Приложение № 3 – Правила пользования дверным блоком - 1 шт.
7.6.4 Приложение № 4 – Правила оформления временных панелей и панелей заказчика - ____ шт.
7.6.5 Приложение № 5 – Инструкция по уходу за элементами из нержавеющей стали - ____ шт.
7.6.6 Приложение № 7 – Гарантийный срок на изделие - 1 шт.

8. Адреса и реквизиты сторон.

Подрядчик	
Наименование	ООО «Стал Н»
ИНН/КПП	7708110229/770801001
ОГРН	1027739540256
БИК	044 525 360
ОКПО	49917129
Банк	Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
расчетный счет	40702 810 3 000 202 201 18
корр.счет	30101 810 4 452 500 00 360
Юридический адрес	107174, Москва, Каланчевская ул., д.2/1, стр.1
Фактический адрес	125438, Москва, 2-й Лихачевский пер., д.9, стр.1
Почтовый адрес	125438, Москва, А/Я 36
Телефон, факс	(495) 983-00-70, (495) 983-00-40
e-mail	admin@door.ru

Заказчик	
Наименование	
ИНН/КПП	
ОГРН	
БИК	
ОКПО	
Банк	
расчетный счет	
корр.счет	
Юридический адрес	
Фактический адрес	
Почтовый адрес	
Телефон, факс	
e-mail	

Подрядчик:
Подпись _____ ( )

м.п.

Заказчик:
Подпись_____ ( )

м.п.